

Перечень

нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля

№ п/п	Наименование вида муниципального контроля	Наименование структурного подразделения органа местного самоуправления, наделенного соответствующими полномочиями	Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля
1	Муниципальный земельный контроль	Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации и городского округа город Мантурово	<p>Земельный кодекс Российской Федерации</p> <p>Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) пункт 1,2 статьи 8.1; статья 222</p> <p>Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» пункт 2 статьи 3</p> <p>Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» статья 1, подпункты 3, 7 пункта 2 статьи 19</p> <p>Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» пункт 2 статьи 37</p> <p>Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» пункт 5 статьи 12, статья 25</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" пункт 26 части 1 статьи 16</p>

			<p>Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов»</p> <p>Приказ Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 N 1515 "Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль"</p>
2	Муниципальный жилищный контроль	Отдел архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кологривского муниципального района Костромской области	<p>Жилищный кодекс Российской Федерации</p> <p>Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"</p> <p>Федеральный закон от 02.05.2006 N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации" http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_59999/</p> <p>Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_93978/</p> <p>Федеральный закон от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_95720/</p> <p>Постановление Правительства РФ от 30 июня 2010 N 489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?req=doc&base=LAW&n=204574&fld=134&dst=1000000001,0&rnd=0</p>

.4318487428069664#030136126589624057

[Постановление Правительства РФ от 6 февраля 2006 N 75](#) «О порядке проведения органами местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»

<http://base.garant.ru/12144905/#friends>

[Постановление Правительства РФ от 23 сентября 2010 N 731](#) «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»

<http://base.garant.ru/12179104/>

[Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2011 N 318](#) «Об утверждении Правил осуществления государственного контроля за соблюдением требований законодательства об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

<http://base.garant.ru/12185272/>

[Постановление Правительства РФ от 6 мая 2011 № 354](#) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»

[Постановление Правительства РФ от 23.05.2006 N 307](#) "О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам"

<http://base.garant.ru/12147448/>

[Постановление Правительства РФ от 13 августа 2006 N 491](#) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»

[Постановление Правительства РФ от 28 января 2006 N 47](#) «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

			<p>Постановление Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»</p> <p>Постановление Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»</p> <p>Закон Костромской области от 03.10.2012 N 284-5-ЗКО "О порядке осуществления муниципального жилищного контроля и порядке взаимодействия органов муниципального жилищного контроля с исполнительным органом государственной власти Костромской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного жилищного надзора»</p> <p>Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 N 141 "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля "</p> <p>http://base.garant.ru/12167036/</p> <p>Приказ Генерального прокурора Российской Федерации от 27.03.2009 N 93 "О реализации Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля"</p> <p>http://www.garant.ru/products/ipo/prime/doc/1257032/</p> <p>Положением о государственной жилищной инспекции Костромской области, утвержденным Постановлением губернатора Костромской области от 17.08.2007 N 364</p> <p>http://zakon-region2.ru/2/138300/</p>
3	Муниципальный контроль за обеспечением сохранности автомобилей	Отдел архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кологривского	<p>Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> <p>Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»</p> <p>http://base.garant.ru/12177515/</p>

	ных дорог местного значения	муниципально го района Костромской области	<p>Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" пункт 5 части 1 статьи 16</p> <p>Федеральный закон от 10.12.1995 N 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения"</p> <p>Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 27.07.2010 N 258 "Об утверждении порядка выдачи специального разрешения на движение по автомобильным дорогам транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов" http://base.garant.ru/70242416/</p> <p>Налоговый кодекс Российской Федерации http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/</p>
4	Муниципальный контроль в области торговой деятельности	Отдел экономического развития, промышленности и торговли администрации и городского округа город Мантурово	<p>Федеральный закон от 28.12.2009 N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации"</p> <p>Постановление администрации Костромской области № 422-а от 22 декабря 2010 года «Порядок организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них, а также требованиях к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках на территории Костромской области»</p> <p>Постановление администрации городского округа город Мантурово от 07 февраля 2014 года № 44 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов»</p>