



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ИЛШЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КОЛОГРИВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

---

от «29 » апреля 2016 года

№ 6

Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Илшевское сельское поселение Кологривского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Илшевское сельское поселение Кологривского муниципального района Костромской области,

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Илшевское сельское поселение Кологривского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы»

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в информационном бюллетене «Вестник».

3. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Илшевского сельского поселения

И.Г. Простякова

## **ПРОГРАММА**

**Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории  
муниципального образования  
Илешевское сельское поселение  
Кологривского муниципального района Костромской области  
на 2016 – 2026 годы**

**Муниципальная программа  
«Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории  
муниципального образования Илешевское сельское поселение  
Кологривского муниципального района Костромской области на 2016-  
2026 годы»**

Паспорт

муниципальной программы «Комплексное развитие социальной  
инфраструктуры на территории муниципального образования Илешевское  
сельское поселение Кологривского муниципального района Костромской  
области на 2016-2026 годы»

Наименование программы	Муниципальная программа «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Илешевское сельское поселение Кологривского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы» (далее – Программа)
Основания для разработки программы	- Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - постановление Правительства Российской Федерации от 01 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Разработчик программы	Администрация Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области, Кологривский район, д. Овсяниково
Исполнители программы	Администрация Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области
Контроль за реализацией программы	Контроль за реализацией Программы осуществляет администрация Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области, и Совет депутатов Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области

Цель программы	Создание материальной базы развития социальной инфраструктуры для обеспечения решения главной стратегической цели - повышение качества жизни населения на территории муниципального образования Илешевское сельское поселение Кологривского муниципального района Костромской области
Задачи программы	<p>а) Повышение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения;</p> <p>б) Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения поселения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Илешевского поселения;</p> <p>в) Обеспечение сбалансированного, перспективного развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения;</p> <p>г) Обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры;</p> <p>д) Повышение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.</p>
Сроки реализации программы	2016-2026 годы
Объемы и источники финансирования	<p>Источники финансирования:</p> <p>1- средства областного бюджета;</p> <p>2- средства местного бюджета</p> <p>Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2016-2026 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований из бюджетов Кологривского муниципального района и бюджета Костромской области.</p>
Ожидаемые результаты реализации программы	Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта.

## **1. СОЦИАЛЬНО – ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ**

### **1.1. Социально – экономическое состояние и перспективы развития сельского поселения**

Главной целью социально-экономического развития любого муниципального образования является создание условий, которые будут способствовать устойчивому развитию его экономики, существенному улучшению материального и социального положения населения.

За периоды реформирования производственный комплекс Кологривского района претерпел существенные структурные изменения, ведущее место в экономике стало принадлежать негосударственным структурам, как и везде, сформировалась многоукладная экономика. Однако, имеющийся потенциал (запасы леса, природно-климатические условия, наличие промышленных и сельскохозяйственных производств и трудовых ресурсов) не получил должного развития, что привело к упадку или банкротству некоторых предприятий в основных отраслях района - в сельском хозяйстве и лесопромышленном комплексе.

Пути изменения сложившейся ситуации и формирования условий для устойчивого социально-экономического развития Кологривского района и его поселений намечены в перспективных программах различного уровня. Среди основополагающих документов особое значение имеет «Программа социально-экономического развития Кологривского муниципального района Костромской области на перспективу до 2020г.». Материалы «Программы социально-экономического развития Кологривского муниципального района на перспективу до 2020г.», федеральных, областных и ведомственных целевых программ были использованы Московским НИ и ПИ Институтом Экологии Города при разработке «Схемы территориального планирования Кологривского муниципального района Костромской области».

Развитие экономического потенциала любого муниципального образования напрямую зависит от активности протекающих в нем инвестиционных процессов. Поэтому важнейшей стороной деятельности администрации поселения является привлечение частных инвестиций в экономику поселения, а также координация работы с районной и областной администрациями по привлечению средств из вышестоящих бюджетов за счёт участия в областных и федеральных целевых программах, в том числе и в рамках реализации национальных проектов.

В качестве приоритетных направлений экономического развития Илешевского сельского поселения следует выделить:

- промышленность (лесопользование, лесозаготовки и лесопереработка);
- туризм;
- малое предпринимательство.

## **1.2.Лесная и деревообрабатывающая промышленность**

Главным природным богатством Кологривского района являются леса. Лесозаготовительная и деревообрабатывающая является ведущим сектором экономики и является основным источником формирования рабочих мест для населения. От эффективности ее работы зависит благосостояние населения. В настоящее время лесозаготовительную и лесоперерабатывающую деятельность на территории сельского поселения осуществляют индивидуальные предприниматели. Лес для переработки предприниматели заготавливают на оформленных в аренду участках лесного фонда или покупают на стороне. Заготовленная древесина проходит обработку на арендуемых или находящихся в собственности пилорамах

Как и в целом по району, значительная часть древесины вывозится из поселения круглым лесом.

Развитие организованных заготовок и максимальное использование отходов деревообработки на месте позволит получить дополнительный доход и расширить ассортимент продукции: в условиях низкой обеспеченности поселения природным газом целесообразно организовать производство топливных брикетов из прессованных древесных опилок и отходов деревообработки; использовать древесные опилки для нужд сельского хозяйства в качестве сырья для компоста; жечь уголь из некондиционной древесины, организовать производство сувениров из дерева для нужд внутреннего туризма и реализации данной продукции за пределы района.

Выполнение намеченных мероприятий будет также способствовать решению одной из приоритетнейших задач экономики района - отказу от продажи в другие регионы круглого леса и переход к преимущественному выпуску обработанной древесины.

Лесное хозяйство также может служить источником получения недревесных лесных продуктов, которые могут занять значительное место в повышении доходности лесного сектора и обеспечить население новыми источниками дохода. При цивилизованном подходе стоимость этих ресурсов в отдельных категориях лесов превышает стоимость древесины. В настоящее время население заготавливает, в основном, только грибы и ягоды для собственных нужд. В перспективе в поселении возможна организация системы закупки ягод и грибов у населения для дальнейшей переработки. В промышленных масштабах возможен также сбор лекарственных растений, живицы, заготовка коры ивы и других недревесных ресурсов. Развитие организованных заготовок способствовало бы повышению занятости сельских жителей и могло бы частично решить их финансовые проблемы.

### **Предлагается:**

- модернизация производственного оборудования и технологий деревообрабатывающего производства для выпуска конкурентоспособной продукции;

- постепенный отказ от поставок в другие регионы «круглого» леса и переход к выпуску преимущественно обработанной древесины;
- создание технологических мощностей для переработки мягколиственной и низкосортной древесины, а также отходов деревообработки;
- создание предприятия по выпуску топливных гранул (пеллет) для нужд отопления.

### **1.3. Лесное хозяйство**

Из-за отсутствия интенсивной лесозаготовительной деятельности в прошлом запасы леса велики, но чтобы обеспечить растущие сырьевые потребности деревообрабатывающей промышленности в будущем, необходимо интенсифицировать работы по лесовосстановлению, предусматривающие увеличение доли наиболее востребованных потребителем хвойных пород. Лесопосадками и санитарными рубками занимаются все арендаторы лесных участков. В дальнейшем необходимо строить лесовозные дороги к труднодоступным лесным массивам, где преобладает древесина более ценных хвойных пород, улучшать состояние существующих лесовозных дорог.

#### **Предлагается:**

- рациональное использование и охрана леса;
- улучшение породного состава лесов и увеличение объемов лесовосстановительных работ;
- освоение биоресурсного потенциала лесов, в том числе путем создания искусственных ягодных плантаций и улучшения естественных ягодников.

### **1.4. Добыча и переработка полезных ископаемых и производство строительных материалов**

Территория Кологривского муниципального района обладает крайне бедным комплексом полезных ископаемых. В целом минерально-сырьевые ресурсы района представлены нерудными полезными ископаемыми.

На территории Илешевского сельского поселения расположены Зеленцинское и Черменинское месторождения строительных песков, запасы которых не утверждены. Месторождения не осваиваются.

Торфяные месторождения имеют широкое распространение на территории всего района, большинство из них вытягиваются прерывистыми полосами вдоль реки Унжи и ее притоков, но почти все они невелики по размерам. Месторождения не разрабатываются.

#### **Предлагается:**

- развитие добывающей промышленности.

### **1.5. Сельское хозяйство**

В Илешевском сельском поселении сельскохозяйственные земли занимают 36 957 га. Основным сельскохозяйственным предприятием

Илешевского сельского поселения является с-х «Рассвет», финансовое состояние которого остается сложным. Довольно суровые и непредсказуемые природно-климатические условия, негативная политика цен на сельскохозяйственную продукцию, трудности сбыта ограничивают возможности развития агропромышленного комплекса.

Сельскохозяйственное производство существует на уровне личных подсобных хозяйств населения. На начало 2016 года на территории поселения насчитывалось 338 личных подсобных хозяйств. Количество их постепенно уменьшается. Жители поселения занимаются производством сельхозпродукции для собственных нужд: выращивают картошку и овощи для личного потребления, держат небольшое количество скота

### **1.6. Малое предпринимательство**

Развитие экономики поселения тесно связано с возможностями малого бизнеса, так как все производственные предприятия на территории Илешевского сельского поселения являются мелкими индивидуальными предприятиями.

Торгово-закупочной деятельностью в поселении также занимаются частные предприниматели. Сферу розничной торговли представляют 6 магазинов, 2 из них находятся в п. Красный Бор.

Предпринимаются попытки организовать в поселении сбор грибов и ягод у населения и создать производство по их переработке (сушка, а в перспективе и заморозка).

Развитие экономики Илешевского сельского поселения тесно связано с возможностями малого бизнеса - малый бизнес является основой всех отраслей экономики, развитие малого предпринимательства способствует решению проблемы занятости, увеличению выпускаемой продукции.

Для обеспечения условий развития предпринимательства создана законодательная база, существует муниципальная программа «Содействие развитию субъектов малого и среднего предпринимательства в Илешевском сельском поселении Кологривского муниципального района Костромской области» на 2015-2018 годы».

Дополнительным источником поступления денежных средств в бюджет поселения, создания новых рабочих мест и условий для развития малого предпринимательства может стать развитие туристической отрасли.

### **1.7. Туризм**

Из-за удаленности, недостаточного количества и плохого состояния существующих дорог, отсутствие мест проживания и обслуживающих объектов туристической инфраструктуры, туристическая отрасль в Илешевском сельском поселении не развита. На сегодняшний день в поселении, как и в районе, преобладает неорганизованный туризм - редкие единичные туристические группы проходят пешими маршрутами, сплаваются по р.Унже.

В то же время в поселении существуют необходимые предпосылки для развития некоторых видов выездного туризма: это экологически



чистая, очень красивая природа, наличие рек, обширные охотничьи угодья. Имеющийся на территории поселения биоресурсный потенциал и природно-климатические условия позволяют создать ряд охотничьих баз с сопутствующей инфраструктурой для организации охоты на коммерческой основе. Кроме этого уже в настоящее время во многих населенных пунктах поселения существуют дачные хозяйства. Это позволяет избежать запустения малонаселенных деревень поселения, а существование дачных хозяйств в более крупных населенных пунктах дополняет и расширяет их хозяйственную сферу, позволяет более плотно использовать имеющиеся земельные ресурсы.

### **1.8. Существующая территориально-планировочная организация поселения**

Современная планировочная организация территории Илешевского сельского поселения сложилась на основе специфики хозяйственного освоения территории, основу которого составляют лесная индустрия и сельское хозяйство, и имеет ярко выраженный осевой характер, обусловленный взаимным расположением природной (р.Унжа). Вдоль главной планировочной оси расположены большинство населенных пунктов Илешевского сельского поселения, производственные предприятия, сельскохозяйственные угодья.

На территории Илешевского сельского поселения расположены 21 населенных пунктов, из них к настоящему времени 9 являются нежилыми. Кроме этого, 5 населенных пунктов имеют численность меньше 10 человек.

По состоянию на 1 января 2016 года в Илешевском сельском поселении проживало 731 человека.

Планировочный каркас поселения образуют 6 населенных пунктов с численностью свыше 100 человек, расположенных вдоль автодороги Кологрив-Черменино: п. Варзенга, с.Илешево, д. Овсяниково, п.Красный Бор, п. Октябрьский, д. Черменино. В населенных пунктах проживает почти 84% всех жителей сельского поселения.

Отличительными особенностями планировочной структуры Илешевского сельского поселения являются:

- наличие линейной формы расселения вдоль реки;
- контрастность внутрипоселенческой системы расселения, выражающаяся в аккумуляции населения в пяти населенных пунктах: п. Варзенга, с.Илешево, д. Овсяниково, п.Красный Бор, п. Октябрьский, д. Черменино.

Усиление концентрации населения в центрах систем расселения – повсеместная тенденция, отражающая внутреннюю миграцию и, характерную для большинства территорий демографическую тенденцию, характеризующуюся сокращением числа населенных пунктов и снижением в них численности населения. Кроме этого, данные процессы сопровождаются старением населения.

Среди населенных пунктов наибольшим потенциалом обладают п. Варзенга, п. Красный Бор, имеющие преимущественное развитие.

## **1.9. Основные направления градостроительного развития**

### **Анализ основных проблемных планировочных ситуаций**

Характер современного использования территории Илешевского сельского поселения разнообразный и обусловлен целым рядом факторов. В их числе, важное значение принадлежит особенностям исторического процесса заселения территории, а также природными условиями.

Несмотря на сравнительно небольшую территорию, имеют место различия в степени освоенности территории поселения. Это обусловлено социально-экономическим развитием населенных пунктов, размещением социальных объектов и объектов приложения труда, учреждений различных видов и форм культурно-бытового обслуживания и досуга.

Опорный каркас поселения образуют 5 населенных пунктов (п. Варзенга, п. Красный Бор, д. Овсяниково, п. Октябрьский, п. Даравка). По численности населения и уровню развития социально-экономической инфраструктуры они значительно отличаются от остальных населенных пунктов.

Территория поселения по планировочным характеристикам находится в достаточно благоприятных условиях. Это объясняется относительной развитостью транспортной сети, которая охватывает практически всю площадь поселения.

### **Проектное решение**

Основными задачами по совершенствованию и развитию архитектурно-планировочной структуры являются:

- повышение эффективности и качества среды ранее освоенных территорий, комплексная реконструкция застроенных территорий с повышением плотности их застройки в пределах нормативных требований, обеспечение освоенных территорий дополнительными ресурсами инженерных систем и объектами транспортной и социальной инфраструктуры;
- сохранение ценных природных комплексов и сопутствующих свободных пространств при градостроительном освоении под застройку новых территорий;
- развитие и преобразование функциональной структуры в соответствии с прогнозируемыми направлениями развития экономики поселения с учетом обеспечения необходимыми территориальными ресурсами для развития основных отраслей экономики;
- развитие административного центра д. Овсяниково за счет примыкающих к нему территорий вдоль основной планировочной оси;
- формирование общественных зон в перспективных населенных пунктах.

## **II. Технико – экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры городского поселения**

Прогнозом на 2016 год и на период до 2026 года определены следующие приоритеты социальной инфраструктуры Илешевского

сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области:

- повышение уровня жизни населения Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области, в том числе на основе развития социальной инфраструктуры;

- улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;

- развитие жилищной сферы в Илешевском сельском поселении Кологривского муниципального района Костромской области;

- создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в Илешевском сельском поселении Кологривского муниципального района Костромской области;

- сохранение культурного наследия на территории Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области.

Следует обратить внимание, что при решении проблем совершенствования культурно – бытового обслуживания населения в условиях современного развития необходимо выделять так называемые социально – нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами и высокой степенью социальной ответственности перед обществом. К социально – нормируемым отраслям следует отнести следующие: детские дошкольные и школьные учреждения, здравоохранение, учреждения культуры и искусства, частично спорта.

## 2.1.Культура

Таблица 1. Основные учреждения культуры, имеющиеся на территории Илешевского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Вместимость (чел.)	Количество работающих	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Муниципальное казенное учреждение «Красноборский Дом культуры» (МКУ «Красноборский Дом культуры») п.Красный Бор, ул.Почтовая, д.15	63	3	406
	Структурные подразделения МКУ «Красноборский Дом	200/6000	1	320

	культуры» Варзенгский клуб-библиотека П. Варзенга, ул. Средняя, д.23 Октябрьский клуб-библиотека П. Октябрьский, ул. Центральная, д.14	200/5000	2	260
2	Илешевская библиотека, п. Красный Бор, ул.Школьная, д.18	20000 том	1	40

**Выводы:**

Основные цели и задачи в сфере культурного обслуживания населения:

- духовное развитие личности, реализация ее творческих способностей;
- воспитание подрастающего поколения на основе нравственных и патриотических ценностей, в духе уважения к отечественной культуре и историко-культурному наследию района;
- создание условий для сохранения и преумножения культурного потенциала и культурного наследия района;
- поддержка и развитие народного творчества библиотечного дела в поселении;
- сохранение и развитие библиотечных фондов, доведение количества томов до нормативного;
- участие в долгосрочных программах отрасли «Культура»;
- укрепление материальной базы и кадрового потенциала отрасли;
- укрепление пожарной безопасности объектов культуры.

**2.2. Физическая культура и спорт**

Из спортивных объектов в Илешевском сельском поселении имеются спортивный зал в п. Красный Бор (МОУ Илешевская ООШ).

Таблица 2. Основные спортивные объекты

№	Наименование	Адрес расположения	№ дома	Площадь, м <sup>2</sup>	Состояние
1	2	3	4	5	7
1.	Спортзал	П. Красный Бор	21	160	Удовлетворительное

**Выводы:**

В связи с развитием физической культуры и спорта возникает необходимость в совершенствовании условий для занятия спортом с возведением спортивных объектов и комплекса физкультурно-оздоровительных площадок на территории Илешевского сельского поселения.

**Предлагается:**

-Предусмотреть новое строительство площадок отдыха и спорта в населенных пунктах поселения.

**2.3. Дошкольное и общее образование**

В Илешевском сельском поселении низкая наполняемость школьных групп. По состоянию на 01.01.2016 года фактически Илешевскую школу посещают 27 школьников.

Таблица 3. Перечень общеобразовательных учреждений

Наименование	Адрес	Проектная вместимость	Число детей по факту	Площадь м <sup>2</sup>	% износа здания
Муниципальное образовательное учреждение Илешевская основная общеобразовательная школа (МОУ Илешевская ООШ)	П. Красный Бор, ул. Школьная, д.19	70	27	535,5	70

В связи с демографическим спадом наблюдается постепенное снижение численности обучающихся. В общеобразовательных учреждениях трудятся 8 педагогов, все имеют высшее профессиональное образование. В состоянии современного затянувшегося демографического кризиса всё более острым является вопрос о поиске трудовых ресурсов. В Илешевском сельском поселении действует одна школа. Школа оснащена компьютерной техникой, что позволяет проводить полноценные занятия по предметам, дающим возможность развиваться в соответствии с требованием времени. Здание школы требует ремонта.

Дошкольных учреждений на территории Илешевского сельского поселения нет.

**2.4. Здравоохранение**

Первичное медицинское обслуживание населения осуществляют фельдшерско-акушерские пункты в п. Варзенга, д. Овсяниково, п. Красный Бор.

Таблица 5. Учреждения здравоохранения

№	Наименование	Улица	№ дома	кол-во персонала	Этаж.	Состояние
1	2	3	4	5	6	7
1	ФАП	П. Варзенга, ул. Средняя	21	1	1	удовлетворительное
2	ФАП	п.Красный Бор, ул.Школьная	20	1	1	удовлетворительное
3	ФАП	д.Овсяниково,	11	1	1	удовлетворительное

Существующую систему здравоохранения Илешевского сельского поселения характеризуют слабая материально-техническая оснащенность учреждений, не укомплектованность медицинским персоналом. Работу фельдшерско-акушерских пунктов затрудняет плохое состояние зданий и помещений.

Выводы:

Проведенный анализ показал, что необходимо увеличивать места амбулаторного обслуживания до нормативного показателя, за счет реконструкции существующих учреждений.

Первоочередные направления развития здравоохранения поселения следующие:

1. укрепление и развитие материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений;
2. укомплектование учреждений здравоохранения квалифицированными медицинскими кадрами;
3. обеспечение жильем медицинских работников;
4. повышение уровня и качества оказания населению медицинской помощи.

### **2.5. Жилой фонд и жилищное строительство**

За последние годы в Илешевском сельском поселении наблюдается спад промышленного и сельскохозяйственного производства, что отрицательно отразилось на содержании и строительстве жилья и привело к сокращению численности населения, убыли жилищного фонда. В период 1995-2010 г.г. произошли существенные изменения в распределении жилищного фонда по формам собственности. В результате процессов приватизации жилья населением значительно выросла доля частного жилищного фонда.

В настоящее время жилищный фонд имеет сравнительно невысокие качественные характеристики: по техническому состоянию жилых зданий, по уровню их благоустройства.

В поселении происходит естественное старение существующего жилищного фонда, повышается доля ветхого и аварийного жилья.

Таблица 6. Существующий жилой фонд

№ п/п	Наименование	Общая площадь жилого фонда, тыс.м <sup>2</sup>	Доля в общей площади, %
1	Жилой фонд, всего	21, 683	100
	в том числе:		
2	Индивидуальная застройка	11, 284	52
3	Жилые дома блокированной застройки	6, 158	28

В настоящее время жилищное строительство является приоритетным направлением строительно-инвестиционного комплекса как в муниципальном районе, так и Илешевском сельском поселении. Отличительной особенностью структуры жилищного строительства поселения является высокая доля жилых домов, построенных за свой счет и с помощью кредитов. За счет бюджетных средств строительство жилья в поселении не ведется.

Формирование современного жилого фонда способствует решению основных проблем экономического развития поселения: закреплению трудоспособного населения в поселении и созданию условий для комфортного проживания, способного повлиять на демографическую ситуацию.

**Предлагается:**

- стимулирование частного предпринимательства в сфере ремонта, реконструкции, нового малоэтажного строительства, благоустройства и инженерного оборудования;
- реализация жилищной программы с учетом конкретных условий населенных пунктов сельского поселения;
- реконструкция, модернизация и капитальный ремонт жилищного фонда.

Таблица 6. Уровень благоустройства жилого фонда

№ п/п	Наименование показателей инженерного оборудования	% от общего жилого фонда
1	Водопровод	7
2	Водоотведение	-
3	Отопление (печное)	100

4	Газоснабжение (сжиженный газ)	96,4
---	-------------------------------	------

### Расчёт объёмов нового жилищного строительства

Важнейшими целями, достижение которых должно стать приоритетной задачей градостроительной политики в сельском поселении, являются:

- создание условий для привлечения внешних инвесторов в строительный комплекс, при этом следует избегать создания монопольных условий на рынке строительства, препятствующих развитию местного бизнеса,
- снос ветхого и аварийного фонда и реконструкция кварталов, где этот фонд располагался, рост объёмов которого на современном этапе определяет низкое качество жизни местного населения,
- создание качественного жилья нового типа, способного сформировать предложение для населения среднего класса.

Эти цели могут быть достигнуты через инструменты развития ипотечного кредитования, а также взаимовыгодного сотрудничества местных предприятий с бизнесом более успешных регионов.

Таблица 8. Показатели нового жилищного строительства и потребной территории

№ п/п	Показатели	Единица измерения	1 очередь 2024 год	Расчётный Срок 2026 год
1	Проектная численность населения поселения	Тыс.чел	731	800
2	Средняя жилищная обеспеченность	м <sup>2</sup> общей площади/чел.	20,0	25,0
3	Требуемый жилой фонд	тыс.м <sup>2</sup>	14,620	20,0
4	Объём нового жилищного строительства	-:-	0,05	0,05
5	Территории, требуемые для размещения нового жилищного строительства	га	1,8	1,8

Незначительная величина требуемых территорий обусловлена тем, что основной объём нового жилищного строительства будет вестись на участках расположенных в существующих кварталах.

### 2.6. Демографическое ресурсы развитие муниципального образования

Система расселения, сложившаяся на территории Кологривского района неравномерна, освоение велось преимущественно по речным



долинам и вдоль дорог. Населенные пункты Илешевского сельского поселения расположены вдоль реки Унжа. Из 21 населенных пунктов в 8 отсутствует постоянное население, в трех проживает 100 и более человек, в трех более 50 человек, еще в одном более 30, в шести численность менее 10 человек.

Табл. 5.1-1 Демографические данные Илешевского сельского поселения

Годы	Всего числ-ть населения, чел.	Прирост (убыль населения, человек)						Всего прирост т+убыль -
		Естественный прирост /убыль			Миграционный прирост/убыль			
		родилось	умерло	прирост+убыль-	прибыло	убыло	прирост+убыль-	
2011	942	1	22	-21	13	27	-14	-35
2012	907	9	20	-11	20	39	-19	-30
2013	860	8	19	-11	22	58	-36	-47
2014	828	6	13	-7	16	41	-25	-32
2015	770	3	19	-16	8	50	-42	-58

Демографические данные поселения характеризуются ежегодной убылью населения. Одной из причин является большая естественная убыль из-за низкой рождаемости и высокой смертности населения. Например, в 2015 году количество умерших превысило количество родившихся в 6,3 раза. Таким образом, сложившийся в поселении уровень рождаемости не обеспечивает даже простого воспроизводства населения.

Отрицательные показатели естественного прироста населения связаны со снижением общего благосостояния населения. При ухудшении социально-экономических условий неизбежно начинается более активная естественная убыль населения (особенно в период обострения кризисной ситуации). Кроме того, на снижении рождаемости сказываются распространение малодетности и абортов, отток населения детородного возраста, сдвиг возрастной модели рождаемости к более старшим возрастам и т.п.

Наряду с процессами естественного воспроизводства населения, большую роль в формировании демографического потенциала (численности населения) играет миграция. Ежегодные результаты миграции за рассматриваемый период также отрицательные: уезжающих из поселения больше, чем приезжающих. Основными причинами, по которым местное население уезжает в более благополучные районы области и за ее пределы, являются отсутствие работы, перспектив, низкий уровень жизни на селе.

Таким образом, из-за естественной убыли населения и отрицательных результатов миграции по данным, представленным с 2011 года, на начало 2016 года население уменьшилось на человек или на 7,7%.

Принимая во внимание низкую рождаемость, высокую смертность и отрицательные миграционные показатели, можно предположить дальнейшее ухудшение демографической ситуации в поселении. Сохранение этой негативной тенденции может привести к крайне негативным последствиям уже не в столь отдаленной перспективе. Резервы улучшения демографической ситуации, как в Кологривском районе и Костромской области в целом, так и в каждом отдельном поселении, заключаются в повышении уровня жизни, улучшении репродуктивного здоровья населения, увеличении рождаемости, сокращении потерь населения в результате преждевременной смертности.

## **2.7. Нормативно правовая база необходимая для функционирования и развития социальной инфраструктуры Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района**

Для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения в Илешевском сельском поселении разработана следующая нормативно-правовая база:

- Генеральный план Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области;

- Правила землепользования и застройки муниципального образования Илешевское сельское поселение Кологривского муниципального района Костромской области

- Муниципальная программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области на 2014-2024 годы»;

- Схема водоснабжения и водоотведения на территории Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области ;

- Схема теплоснабжения Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области;

- Муниципальная целевая программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области на 2014-2016 годы ;

Данная нормативно-правовая база является необходимой и достаточной для дальнейшего функционирования и развития социальной инфраструктуры Илешевского сельского поселения Кологривского муниципального района Костромской области.

### III. Перечень основных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры и последовательность их выполнения

Таблица 9. Перечень планируемых мероприятий

Месторасположение	Перечень мероприятий	Очерёдность выполнения
<b>1.</b>	<b>Предложения по развитию и планируемому размещению объектов капитального строительства социальной инфраструктуры</b>	
П. Красный Бор	Капитальный ремонт здания школы	Расчетный срок
П. Красный Бор	Строительство спортивного комплекса(спортивный зал, бассейн) минимальной вместимости по технологическим требованиям	Расчетный срок
П. Красный Бор п. Варзенга П. Октябрьский	Строительство предприятий общественного питания	Первая очередь/Расчетный срок
П. Красный Бор П. Варзенга П. Октябрьский П. Даравка	Реконструкция культурно-досугового центра	Расчетный срок
п.Красный Бор П. Варзенга	Строительство детского сада	Первая очередь
п.Красный Бор Д. Овсяниково П. Варзенга П. Даравка П. Октябрьский	Капитальный ремонт здания фельдшерско-акушерского пункта	Первая очередь

#### 3.1. Оценка объемов и источников финансируемых мероприятий проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры

Основные мероприятия по территориальному планированию Илешевского сельского поселения заключаются (как было описано выше) в капитальном ремонте подъездных путей к населенным пунктам, а также обустройстве зон отдыха, строительстве площадок отдыха и спорта.

Таблица 10. Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование мероприятий	Сроки начала и окончание работ (год)	Оценочная стоимость , тыс. руб., 2015год	Источники финансирования
1.	Капитальный ремонт здания школы	2019-2020		1. Внебюджетные источники
2.	Капитальный ремонт здания фельдшерско-акушерского пункта	2020		1. Бюджет Илешевского сельского поселения
3.	Строительство спортивного комплекса (спортивный зал, бассейн) минимальной вместимости по технологическим требованиям	2020-2026		1. Внебюджетные источники
4.	Строительство предприятий общественного питания	2020-2026		1. Внебюджетные источники
5.	Строительство детского сада	2020-2026		1. Внебюджетные источники 2. Бюджет Илешевского сельского поселения
6.	Реконструкция культурно-досугового центра	2019-2020		1. Внебюджетные источники 2. Бюджет Илешевского сельского поселения
	Итого			

### **3.2. Оценка эффективности мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Илешевского сельского поселения**

Экономический потенциал поселения в настоящее время слабо задействован, особенно в части, развития предпринимательства, переработка сельхоз продукции, развития услуг населению, развития личных подсобных хозяйств.

Базовый ресурсный потенциал территории (природно-ресурсный, экономико-географический, демографический) не получает должного

развития.

Блок обеспечивающих ресурсов развития (трудовой, производственный, социально-инфраструктурный, бюджетный, инвестиционный) имеет тенденцию к росту, но пока не позволяет решать стратегические задачи повышения качества и уровня жизни поселения. Практически отсутствует доступ к инвестиционным ресурсам начинающих предпринимателей и мелких фермеров.

В поселении присутствует тенденция старения и выбывания квалифицированных кадров, демографические проблемы, связанные со старением, слабой рождаемостью и оттоком населения за территорию поселения, усиливающаяся финансовая нагрузка на экономически активное население, нехватка квалифицированной рабочей силы, выбытие и не возврат молодежи после обучения в вузах.

Старение объектов образования, культуры, спорта и их материальной базы, слабое обновление из-за отсутствия финансирования.

Проанализировав вышеперечисленные отправные рубежи необходимо сделать вывод:

В обобщенном виде главной целью программы «Комплексное развитие социальной инфраструктуры на территории муниципального образования Илешевское сельское поселение Кологривского муниципального района Костромской области на 2016-2026 годы» является устойчивое повышение качества жизни нынешних и будущих поколений жителей и благополучие развития поселения через устойчивое развитие территории в социальной и экономической сфере.

Для достижения поставленных целей в среднесрочной перспективе необходимо решить следующие задачи:

1. создать правовые, организационные, институциональные и экономические условия для перехода к устойчивому социально-экономическому развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления;

2. развить и расширить сферу информационно-консультационного и правового обслуживания населения;

3. улучшить состояние здоровья населения за счет повышения доступности и качества занятиями физической культурой и спортом;

4. повысить роль физкультуры и спорта в целях улучшения состояния здоровья населения и профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма;

5. активизировать культурную деятельность;

6. повысить уровень социального развития, в том числе достичь улучшения культурно-досуговой деятельности, что будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию;

7. привлекать молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих):

- помощь членам их семей в устройстве на работу;

- помощь в решении вопросов по приобретению этими специалистами

жилья через районные, областные и федеральные программы, направленные на строительство приобретения жилья, помощь в получении кредитов, в том числе ипотечных на жильё.

Все объекты социальной инфраструктуры расположенные на территории Илешевского сельского поселения находятся в пешеходно-транспортной шаговой доступности в соответствии с нормами градостроительного проектирования поселения.

### **3.3. Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Илешевского сельского поселения**

Совершенствование нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры Илешевского сельского поселения предусматривает следующие мероприятия:

1. Внесение изменений в Генеральный план Илешевского сельского поселения

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы;
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии поселения, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.
- размещение информации на официальном сайте администрации.